

ПРОТОКОЛ № 2

публичных слушаний по проекту решения Совета сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан»

Дата проведения: 07 декабря 2016 года

Место проведения: сельский Дом культуры с.Рапатово

с. Рапатово, ул.Ленина, 16

Время проведения: 16.00 часов

Регистрацию прошли 21 человек.

Открывает публичные слушания по проекту решения об утверждении Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний Ишмуратов.Фаил Ахняфович.

Председательствующий сообщает, что согласно Положению о публичных слушаниях по проектам муниципальных правовых актов сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район, ему, как председателю комиссии, возложено вести сегодняшние публичные слушания по проекту решения об утверждении Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан.

В соответствии с п.2 ч.3 ст.28, п.2 ч.10 ст.35 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.8 ч.1 ст.11 Закона Республики Башкортостан «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан», согласно постановления Администрации сельского поселения Рапатовский сельсовет от 7 ноября 2016 года № 35 были назначены публичные слушания по проекту вышеназванного муниципального правового акта.

Для подготовки и проведения слушаний по проекту решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан» постановлением Администрации сельского поселения Башировский сельсовет от 7 ноября 2016 года № 35 была создана комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Ишмуратов Фаил Ахняфович - глава сельского поселения Рапатовский сельсовет

Члены комиссии:

Зарипов Рузил Зуфарович – член постоянной комиссии Совета по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии;

Смакова Райхана Марвановна - управляющий делами сельского поселения Рапатовский сельсовет.

Комиссия провела определённую работу, осуществила ряд мероприятий по уточнению и согласованию отдельных вопросов, предложений по проекту решения об утверждении Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан с заинтересованными лицами.

Далее председательствующий информирует, что в публичных слушаниях по проекту решения об утверждении Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан участвуют члены постоянных комиссий Совета, руководители бюджетных организаций и учреждений.

Вносится предложение открыть публичные слушания. За это предложение голосуют:

За - 21; против - нет; воздержался - нет. Единогласно.

Слушания по проекту вышеназванного муниципального правового акта объявляются открытыми.

Избирается секретарь публичных слушаний. Предлагается секретарём избрать Кинзебаева И.Д. – ведущего библиотекаря Рапатовской сельской модельной библиотеки

Других предложений нет. Ставится на голосование.

За - 21; против - нет; воздержался - нет. Единогласно.

Решение принимается. Секретарь приступает к своим обязанностям.

Председательствующий сообщает о том, что согласно пункту 4.3. Положения о публичных слушаниях на одно выступление даётся до 10 минут.

Оглашается повестка дня публичных слушаний:

1. О проекте решения об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан.

Слово предоставляется Ишмуратову Ф.А. - Главе сельского поселения Башировский сельсовет:

Правила землепользования и застройки с.Рапатово, с.Новобиккино, д.Новоресмекеево сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан (далее по тексту - «Правила») являются нормативным правовым актом органа местного самоуправления, регламентирующим градостроительное зонирование, установленные в составе Правил градостроительные регламенты, а также порядок применения данного документа и порядок внесения в него изменений.

Настоящие Правила разработаны и приняты в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Башкортостан, Чекмагушевского района Республики Башкортостан, документацией по территориальному планированию, Уставом сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан, а также с учетом положений нормативных правовых актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан, охраны и сохранения окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Настоящие Правила применяются наряду с нормативными техническими документами в части, не противоречащей Федеральному закону «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации (до вступления в силу в установленном порядке технических регламентов) в целях обеспечения безопасности жизни, здоровья и деятельности людей, надежности и безопасности объектов капитального строительства, сохранения окружающей природной среды, а также иными нормативными правовыми актами сельского поселения, регулирующими вопросы землепользования и застройки в части, не противоречащей настоящим Правилам.

Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, а также должностными лицами, осуществляющими, регулирующими и контролирующими градостроительную деятельность на территории сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан.

Есть ли у кого-либо дополнения, предложения или вопросы по выступлению?

Дополнений и предложений не поступило.

Желающих выступить больше нет.

Председательствующий говорит, что комиссии необходимо внести соответствующие рекомендации по проекту решения об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Рапатовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан и подготовить проекты этих документов для рассмотрения на заседании Совета сельского поселения Башировский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район.

На этом повестка дня публичных слушаний исчерпана.

Председательствующий благодарит всех за работу и объявляет публичные слушания закрытыми.

Председатель

Ф.А.Ишмуратов

Секретарь

И.Д.Кинзебаева

